



## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul, **CUMPATA OVIDIU-NECULAI**, CNP [redacted] în calitate de proprietar (cota 1/3), identificat cu [redacted] data/ locul nașterii [redacted] cetățenia: română, naționalitatea: română, cu domiciliul în: [redacted] județul [redacted] România;

Subsemnata, **ENE SANDA**, CNP [redacted] în calitate de proprietar (cota 1/3), identificată cu [redacted] data/ locul nașterii [redacted] cetățenia: română, naționalitatea: română, cu domiciliul în: [redacted] România;

Subsemnata, **MITRAN MARIA**, CNP [redacted] în calitate de proprietar (cota 1/3), identificată cu [redacted] data/ locul nașterii [redacted] cetățenia: română, naționalitatea: română, cu domiciliul în: [redacted] România;

Vindem teren, arabil, situat în extravilan com. Miroslavesti, în suprafață de 0,6500 (ha), reprezentând cota parte -1/3 fiecare, la prețul de **7800,00 lei**. (Saptemiiopsutelei).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: SA ACHITE PRETUL INTEGRAL DE 7800 lei.

### Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                |     |                      |                              |           | Categoriza de folosință | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|----------------|-----|----------------------|------------------------------|-----------|-------------------------|------------|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) |     | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Nr. Tarla | Nr. parcelă             |            |
| Se completează de către vânzător. | Miroslavesti                               | 0,6500         | 1/1 | 63937                | 63937                        | -         | -                       | arabil     |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  |                                            |                |     |                      |                              |           |                         |            |

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Data : 12.01.2026

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele / Semnătura)

**CUMPATA OVIDIU-NECULAI, ENE SANDA, MITRAN MARIA**

[redacted signatures]